|  |
| --- |
| 附件1**广西宏桂物业服务有限责任公司宏桂物业柳州分公司、柳钢项目服务中心人员招聘计划表** |
| **序号** | **单位名称** | **招聘岗位** | **年龄要求** | **全日制学历学位及专业要求** | **资格条件要求** | **职称/资格证要求** | **其他要求** | **备注** |
| 1 | 宏桂物业公司柳州分公司 | 行政人事专员（1名） | 45岁以下，男性优先，条件优秀者可适当放宽年龄要求。 | 高中、中专、中技及以上学历，文秘、人力资源管理等相关专业。 | 1.工作经历：1年及以上办公室综合员、人力专员工作经验或行政管理经验，有物业管理行业工作经历者优先考虑；2.有较强的沟通能力，认真负责，服从分配；3.本地户籍优先录用。 |  | 工作地点:柳州市 | 负责人力文秘等工作 |
| 2 | 宏桂物业公司柳州分公司 | 工程维修主管（1名） | 50岁以下，条件优秀者可适当放宽年龄要求。 | 大专及以上学历，条件优秀者可适当放宽要求。 | 1.土木工程、机电等相关专业；2.3年以上物业管理从业经验；3.责任心强，严谨细致，有良好的沟通能力；4.本地户籍优先录用。 | 　 | 工作地点:柳州市 | 兼任柳钢项目服务中心工程维修主管 |
| 3 | 宏桂物业公司柳州分公司 | 品质管理主管（1名） | 50岁以下，条件优秀者可适当放宽年龄要求。 | 大专及以上学历 | 1.2年以上物业行业品质管理经验；2.有物业管理相关证书及本地户籍优先录用；3.沟通协调能力良好、富有团队合作和敬业精神；4.本地户籍优先录用。 | 　 | 工作地点:柳州市 | 兼任柳钢项目服务中心经理助理 |
| 4 | 宏桂物业公司柳州分公司 | 保洁绿化主管（1名） | 50岁以下，条件优秀者可适当放宽年龄要求。 | 高中、中专、中技及以上学历 | 1.2年以上物业管理保洁或绿化主管从业经验；2.具备绿化养护知识和管理水平，熟悉苗木种植程序、要点及注意事项，了解植物的病虫害防治；3.具有一定的协调、组织能力；4.本地户籍优先录用。 | 　 | 工作地点:柳州市 | 兼任柳钢项目服务中心、十一冶项目服务中心保洁绿化主管 |
| 5 | 宏桂物业公司柳州分公司 | 秩序及安全主管（1名） | 50岁以下，条件优秀者可适当放宽年龄要求。 | 高中、中专、中技及以上学历 | 1.具有物业2年以上秩序业务现场管理经验；2.熟悉各类消防器材、安全器械；3.具有各类突发事件的处理能力及培训经验；4.本地户籍优先录用。 | 　 | 工作地点:柳州市 | 兼任柳钢项目服务中心、十一冶项目服务中心秩序及安全主管，退伍军人优先。 |
| 6 | 柳钢项目服务中心 | 项目经理（1名） | 45岁以下，条件优秀者可适当放宽年龄要求。 | 大专及以上学历，物业管理、工商管理等相关专业。 | 1.熟悉物业管理工作，独立负责10万平方米住宅小区物业管理5年以上工作经验。熟悉物业管理行业相关管理规定及工作流程，持有国家颁发的物业经理上岗证书者优先录用；2.具备较好的语言表达能力、写作能力及良好的人际沟通技巧，应变能力强，执行力、规划能力强，富有团队合作和敬业精神；3.本地户籍优先录用。 | 　 | 工作地点:柳州市柳钢集团职工家属区 | 负责职工家属区全面工作  |
| 7 | 柳钢项目服务中心 | 物业管理员（若干名） | 45岁以下，条件优秀者可适当放宽年龄要求。 | 高中、中专、中技及以上学历 | 1.有物业行业或其他服务行业从业经验者优先考虑；2.有较好的沟通能力，服务意识强；3.本地户籍、已退休人员优先录用。 | 　 | 工作地点:柳州市柳钢集团职工家属区 | 兼客服  |
| 8 | 柳钢项目服务中心 | 工程维修员（8名） | 55岁以下，条件优秀者可适当放宽年龄要求。 | 高中、中专、中技及以上学历 | 1.土木工程、机电等相关专业；2.1年以上物业行业工程维修经验，有建筑（构）物消防员证者优先 ；3.责任心强，严谨细致，有良好的沟通能力；4.本地户籍、已退休人员优先录用。 | 　 | 工作地点:柳州市柳钢集团职工家属区 | 　 |
| 9 | 柳钢项目服务中心 | 巡逻保安员（32名） | 45岁以下，条件优秀者可适当放宽年龄要求。 | 高中、中专及以上学历 | 1.有2年以上从业经验；2.退伍军人、本地户籍优先录用；3.责任心、服务意识强，有良好的沟通能力。 | 　 | 工作地点:柳州市柳钢集团职工家属区 | 兼巡逻 |
| 10 | 柳钢项目服务中心 | 门岗保安员(81名） | 55岁以下，条件优秀者可适当放宽年龄要求。 | 　 | 1.有责任心，服务意识强；2.本地户籍、有从业经验者优先考虑。 | 　 | 工作地点:柳州市柳钢集团职工家属区 | 　 |
| 11 | 柳钢项目服务中心 | 保洁员(50名） | 55岁以下，条件优秀者可适当放宽年龄要求。 | 　 | 1.有责任心，服务意识强；2.本地户籍、有从业经验者优先考虑。 | 　 | 工作地点:柳州市柳钢集团职工家属区 | 　 |
| 12 | 柳钢项目服务中心 | 绿化员（3名） | 55岁以下，条件优秀者可适当放宽年龄要求。 | 　 | 1.有责任心，服务意识强；2.本地户籍、有从业经验者优先考虑。 | 　 | 工作地点:柳州市柳钢集团职工家属区 | 　 |
| 13 | 公司本部 | 实习生（1名） | —— | 大专及以上学历 | 1.中文、文秘等相关专业；2.能够熟练使用Office专业办公软件；3.具有较强的沟通能力和公文写作能力。 |  | 南宁 |  |
| 14 | 公司本部 | 实习生（10名） | —— | 大专及以上学历 | 1.工程项目管理、市政工程、工程预决算、物业管理等相关专业；2.能够熟练使用Office办公软件及本专业的制图软件；3.服从分配，能够接受驻地和出差。 |  | 南宁、柳州 |  |